

Generalforsamling 2013

Brandegolfklub

Tirsdag den. 19 Marts kl. 19.00 i Klubhuset, Nordlundvej 87, 7330 Brande

Dagsordenen for den ordinære generalforsamling er som følger:

1. Valg af dirigent
2. Beretning om klubbens virksomhed i det forløbne år.
3. Fremlæggelse af revideret regnskab til godkendelse.
4. Forelæggelse af budget og fastsættelse af medlemskontingenter.

Bestyrelsen foreslår følgende kontingent satser:

Gruppe	Nuværende	Ændring	Fremtidigt
SENIOR (FRA 26 ÅR OG OPEFTER)	4650,-	+250,-	4900,-
YNGLING (18-25 ÅR)	2600,-	+150,-	2750,-
JUNIOR (UNDER 18 ÅR)	1.300,-	+100,-	1400,-
LONG DISTANCE	2.100,-		2100,-
BOSIDDENDE I UDLANDET	2.400,-	+100,-	2500,-
PASSIVT MEDLEM	350,-		350,-

5. Forslag fra bestyrelsen:

Ingen

6. Forslag fra medlemmer:

Ingen

7. Valg til bestyrelsen:

Niels Jespersen (modtager genvalg)

Kirsten Pedersen (modtager IKKE genvalg)

8. Valg af suppleanter:

1. Suppleant Kirsten E. Pedersen

(modtager ikke genvalg)

2. Suppleant Charles Gjørup

(modtager ikke genvalg)

9. Valg af revisor og revisorsuppleant:

Partner revision AS

(modtager genvalg)

Revisionsfirmaet Peder Holt Aps

(modtager genvalg)

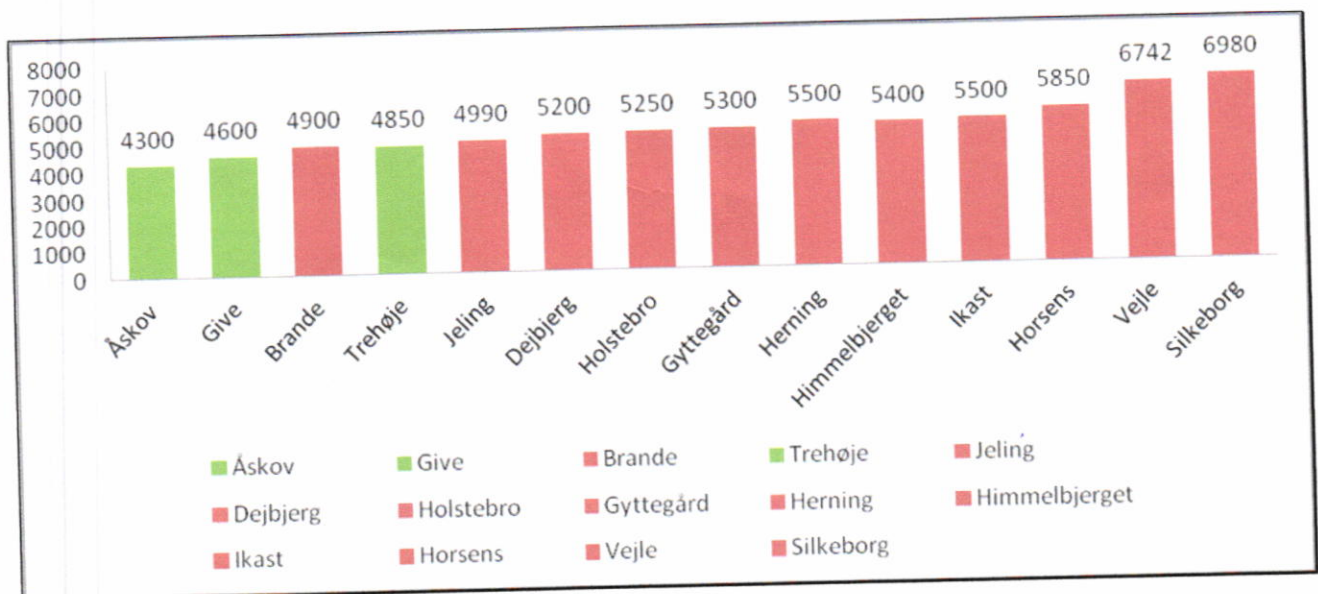
10. Evt.

- Ad. 1
- Valg af dirigent
Bestyrelsen havde stillet forslag om valg af Advokat Jens Møller som dirigent.
Jens Møller blev valgt som dirigent.
- Der var 78 fremmødte til generalforsamlingen.
- Ad. 2
- Beretning om klubbens virksomhed i det forløbne år.
Formand Kurt Bach fremlagde beretning om klubbens virksomhed i det forløbne år.
Beretning vedlægges som særskilt bilag i sin helhed.
~~Beretning godkendt af Generalforsamling uden kommentarer.~~
- Ad. 3.
- Frelæggelse af revideret regnskab til godkendelse.
- Charles Gjørup ville vide hvordan der kan være en huslejestigning på næsten 13%
Kurt Bach svarede, at husleje stigningerne blev godkendt og vedtaget ved den ekstraordinære generalforsamling på Hotel Dalgas i 2008.
- Regnskabet blev godkendt af generalforsamlingen.
- Ad. 4.
- Forelæggelse af budget og fastsættelse af medlemskontingenter.
- Der blev ikke stillet spørgsmål ved budgettet.
Budgettet vedlægges som særskilt bilag i sin helhed.
- Følgende kontingent satser blev vedtaget:
- | Gruppe | Fremtidigt |
|--------------------------------|------------|
| SENIOR (FRA 26 ÅR OG OP EFTER) | 4900,- |
| YNGLING (18-25 ÅR) | 2750,- |
| JUNIOR (UNDER 18 ÅR) | 1400,- |
| LONG DISTANCE | 2100,- |
| BOSIDDENDE I UDLANDET | 2500,- |
| PASSIVT MEDLEM | 350,- |
- Niels Borggaard foreslog, at afstemningen skulle foregå med stemmeseddel.
- Leif Pedersen ville vide om kontingentstigningen var nok til at holde klubben kørende fremover.
Niels Jespersen svarede, at i det rullende budget bestyrelsen havde udarbejdet,
var der kalkuleret med en stigning på 100 kr. pr. år. Leif Pedersen var bekymret for at klubbens eksistens kunne være i fare om 3-4 år.

Niels Jespersen svarede, at økonomiske tiltag som nedslag på 70000,00 i hus- og baneleje for 2013, samt den kontingent forhøjelse bestyrelsen havde forslået, forhåbentligt vil give klubben lidt likviditet til fremtidige investeringer i klubbens maskinpark. Yderligere mente Niels Jespersen, at klubben placering tæt på alle de nye motorveje sammen med det flotte klubhus, banens længde, det flade terræn og de drænedde huller ville på sigt gøre banen endnu mere tiltrækkende for golfspillere fra nær og fjern.

Oluf Søndergaard mente man kunne få medlemsfrafald hvis kontingentet blev 4900,00 for senior. Niels Jespersen påpegede, at de 4900,00 var langt fra den dyreste i forhold til vores naboklubber. Oluf Søndergaard ville gerne hvem det er vi sammenligner kontingenterne med.

Følgende kontingenter blev læst op, hvor 3 klubber var billigere end Brande Golfklub:



Bente Søndergård stillede sig kritisk overfor huslejestigningerne.

Niels Jespersen svarede, at netop lejeaftalen blev indgået med udlejer mens Bente Søndergård selv sad i bestyrelsen, og at netop hun derfor må vide hvordan den flerårige lejekontrakt var bygget op, hvilket Bente Søndergård bekræftede.

Bente Søndergård ville gerne vide om den nye lejeaftale der skal forhandles, ville være med ligeså store årlige stigninger.

Det mente Niels Jespersen bestemt ikke. Med tanke på de økonomiske udfordringer der ligger i fremtiden for klubben, vil en husleje der "hviler" de kommende år være det bestyrelsen vil arbejde på.

Niels Jespersen mente yderligere at generalforsamlingen skulle være klar over at kr. 70000 incl. i husleje rabat i 2013, var ganske flot og bestyrelsen var stolt over beløbet når udleje samtidigt netop har investeret kr. 750000,00 i dræn af 8 huller på banen.

Carsten Holt mente, at klubbens udlejer selvfølgelig ville hjælpe klubben.
Niels Jespersen var enig med ham og tilføjede, at samarbejdet med udlejer er vigtigt for klubben..

Knud Erik Pedersen gjorde opmærksom på, at udlejer var den der virkelig kunne tabe penge hvis klubben "drejede nøglen".

Claus Løkke ville som revisor gerne gøre opmærksom på, at hans anbefaling ville være en forsvarlig stigning på mindst 200 kr. mere.

I øvrigt var Claus Løkke rystet over, at huslejeaftale gældende til og med 2013, der blev vedtaget på en ekstraordinær Generalforsamling i 2008, til stadighed skulle stilles til debat år efter år. Debatten var efter hans mening ude af proportioner, i forhold det beløb Golfklubbens medlemmer betaler i årligt kontingent, ikke mindst når man tænker på de faciliteter klubben har.

Afstemningsresultat:

For stemte 64

Imod stemte 10

4 stemte blankt

De nye kontingent satser blev vedtaget

Ad . 5

Forslag fra bestyrelsen:
Ingen forslag

Ad. 6

Forslag fra medlemmer:
Ingen forslag

Ad. 7

Valgt til bestyrelsen:
Niels Jespersen
Kirsten E. Pedersen

Ad. 8

Valg af suppleanter:
1. Suppleant Charles Gjørup
2. Suppleant Ib Møller Pedersen

Ad. 9

Valg af revisor og revisorsuppleant:
Partner revision AS
Revisionsfirmaet Peder Holt Aps

Ad. 10

Evt.:

Kim Storm ville gerne vide om det nye internet i huset var trådløst.


Niels Jespersen svarede, at nettet i klubhuset i dag er trådløst.

Koderne kan man få oplyst i cafeen.

Referent: Niels Hylgaard Jespersen

Brande den 19. Marts 2013

Formand



Kurt Bach

Dirigent



Advokat Jens Møller

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Kontingenter	2.831.945	2.701.702
Indskud fra nye medlemmer	0	2.100
Sponsorindtægter	251.388	273.713
Tilskud	75.143	99.390
Bruttofortjeneste cafeteria	403.076	451.499
Green Fee	791.777	889.251
Match Fee	109.945	88.757
Udleje materiel	32.850	25.833
Udleje bagrum	72.264	74.175
Weekend golf kurser	9.500	0
Gebyrer	14.952	0
Indtægter	<u>4.592.839</u>	<u>4.606.420</u>
Lønomskostninger	(1.913.068)	(1.875.974)
Baneleje	(712.500)	(702.500)
Drift af bane i øvrigt	(418.384)	(429.958)
Maskindrif	(381.115)	(322.586)
Drift klubhus	(288.844)	(279.937)
Husleje	(387.500)	(342.500)
Moms af husleje	(73.625)	(63.363)
Annoncering og repræsentation	(48.036)	(51.700)
Administration	(129.638)	(159.733)
Golfbøger, bagskilte m.v.	(6.169)	(7.579)
Andre omkostninger	(224.827)	(226.694)
Omkostninger	<u>(4.583.707)</u>	<u>(4.462.522)</u>
Resultat før finansielle poster og afskrivninger	9.133	143.898
Driftsmidler bane	(186.292)	(228.106)
Fortjeneste ved salg af driftsmidler	20.441	0
Momsfradrag maskiner	4.200	7.149
Indretning og inventar klubhus	(101.323)	(101.324)
Bagrum	(10.831)	(10.831)
Afskrivninger	<u>(273.805)</u>	<u>(333.112)</u>
Resultat før finansielle poster	(264.672)	(189.214)
Finansielle poster, netto	3.764	1.293
ÅRETS RESULTAT	<u>(260.908)</u>	<u>(187.921)</u>

BALANCE 31. DECEMBER

	2012	2011
AKTIVER		
ANLÆGSAKTIVER		
Indretning og inventar klubhus	0	101.323
Driftsmidler bane	257.108	443.400
Vandingsanlæg	0	0
Tidligere Pro-shop	0	0
Bagrum	16.053	26.884
Pavillon	0	0
Materielle anlægsaktiver	273.161	571.607
ANLÆGSAKTIVER I ALT	273.161	571.607
OMSÆTNINGSAKTIVER		
Beholdninger	18.025	16.481
Tilgodehavender	196.952	170.846
Likvide beholdninger	87.393	46.194
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	302.370	233.522
AKTIVER I ALT	575.531	805.129
PASSIVER		
EGENKAPITAL		
Egenkapital 1. januar	566.967	754.888
Årets resultat	(260.908)	(187.921)
EGENKAPITAL I ALT	306.059	566.967
GÆLDSFORPLIGTELSE		
Kreditorer	22.855	53.946
Forudmodtaget kontingent	70.357	12.156
Forudmodtaget sponsorater	0	6.875
Anden gæld	176.260	165.185
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	269.472	238.162
PASSIVER I ALT	575.531	805.129

Budget for Brande Golfklub 2013

Indtægter

Kontingent	2.975.000
Sponsorindtægter	320.000
Cafe dækningsbidrag	400.000
Green Fee	800.000
Match Fee	110.000
Lejeindtægt bagrum	80.000
Øvrige indtægter	105.000
I alt	<u>4.790.000</u>

Udgifter

Lønomkostninger	1.980.000
Leje af bane og klubhus	1.270.000
Nedslag i leje	-70.000
Udgifter til drift bane 1)	820.000
Udgift til drift klubhus 2)	300.000
Andre udgifter 3)	425.000
I alt	<u>4.725.000</u>

Resultat før renter og afskrivninger	65.000
--------------------------------------	---------------

Afskrivninger på maskiner	-165.000
Resultat før renter	-100.000

Renter	<u>3.000</u>
Årets resultat	<u>-97.000</u>

Noter til budget for 2013

Note 1:

Rep. af maskiner	225.000
Vandafgift	70.000
Gødning	120.000
Benzin, diesel	110.000
El	75.000
Vedligeholdelse grundareal, nyanskaffelser	220.000
I alt:	<u>820.000</u>

Note 2:

El	100.000
Renholdelse og renovation	150.000
Småanskaffelser, alarm	50.000
I alt:	<u>300.000</u>

Note 3:

Kontingent DGU	105.000
Forsikringer	50.000
Kontorhold	115.000
Kursus, mødeudgifter	15.000
Matchudgifter	15.000
Elite- og juniorafdeling	50.000
Annoncer og repræsentation	40.000
Ny hjemmeside	20.000
Ny internetforbindelse	15.000
I alt:	<u>425.000</u>